



čstecký kraj

Digitální technická mapa



Legislativní rámec

Ústí nad Labem, Krajský úřad Ústeckého kraje, 20. 3. 2024

eGovernment v ČR

- elektronizace výkonu veřejné správy
 - ✓ Stávající informační systémy dostupné prostřednictvím portálů:
 - Czech POINT
 - datové schránky
 - E-neschopenka
 - základní registry (registr obyvatel, osob, RUIAN atp.)
 - ISPOP pro oblast ŽP
 - portál občana
- přiblížení veřejných služeb občanům prostřednictvím informační a komunikační služeb technologie
 - ✓ dostupnost
 - ✓ spolehlivost
 - ✓ jednoduchost
 - ✓ levnější provozování služeb



Nová právní úprava stavebního práva

- ❖ digitalizace stavební agendy jako jedna ze základních nosných změn při rekonstrukci veřejného stavebního práva
 - ✓ Digitalizace povolování staveb i územního plánování
 - ✓ Elektronická podání prostřednictvím interaktivních formulářů do IS
 - ✓ Prostřednictvím informačního systému vyjádření vlastníků dopravní a technické infrastruktury, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů





od 1. 7. 2024

Právní rámec DTM

- **zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů**
 - zákon č. 47/2020 od 1. 7. 2024 zavádí digitální technickou mapu kraje (povinnost), digitální technickou mapu obce (volitelně)
 - definování, součásti, povinné subjekty a jejich povinnosti v DTM
- **vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění pozdějších předpisů**
 - **obsah vč. podrobností údajů o objektech a zařízení dopravní a technické infrastruktury a o základní prostorové situaci**
 - předávání o změnách údajů DTM
 - poskytování údajů
 - obsah seznamu vlastníků provozovatelů a správců DTI
 - obsah seznamu editorů DTM
- **zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů**
 - ukládá povinnost stavebníkům doložit při dokončení stavby stavebnímu úřadu předání dat do DTM

Co je to digitální technická mapa?

- ❖ Digitální technická mapa kraje je zdrojem informací, které slouží zejména pro účely územního plánování, přípravy, umístování, povolování a provádění staveb, poskytování informací o životním prostředí podle zákona o právu na informace o životním prostředí a poskytování údajů podle zákona o koordinaci staveb infrastruktury a opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací.

(§ 4 b odst. 2) zákona o zeměměřictví)

- ❖ Digitální technická mapa je vedena pro území kraje. Správcem digitální technické mapy kraje je krajský úřad v přenesené působnosti.

(§ 4 b odst. 1) zákona o zeměměřictví)



Obsah digitální technické mapy



- ❖ Obsah digitální technické mapy kraje tvoří údaje o
 - I. druzích, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech a údajů o záměrech na provedení změn dopravní a technické infrastruktury v území, a údajů o připravovaných stavbách infrastruktury (**„DTI“**)
 - II. umístění, průběhu a vlastnostech vybraných stavebních a technických objektů a zařízení a vybraných přírodních objektů na zemském povrchu, pod ním nebo nad ním, které charakterizují základní prostorové uspořádání území (**„ZPS“**)

(§ 4 b odst. 3) zákona o zeměměřictví)

- ❖ Součástí údajů jsou i údaje o vlastnících, správcích, provozovatelích a editorech objektů a zařízení.

(§ 4 b odst. 5) zákona o zeměměřictví)

- ❖ Digitální technická mapa kraje má veřejnou a neveřejnou část.

- ❖ Veřejná část – poskytuje se každému
- ❖ Neveřejná část – orgánům veřejné správy, vlastníkům, správcům a provozovatelům dopravní a technické infrastruktury v rozsahu nezbytném pro zajištění provozu, údržby, obnovy a rozvoje této infrastruktury; údaje o připravovaných stavbách infrastruktury se poskytují pouze u staveb financovaných zcela nebo z části z veřejných zdrojů; vlastníkům dotčených nemovitých věcí a osobám, které prokáží právní zájem při nabývání vlastnického práva k nemovitým věcem; osobám, o nichž to stanoví jiný právní předpis.

(§ 4 b odst. 3) zákona o zeměměřictví)

Obsah digitální technické mapy

Kategorie objektů a zařízení DTI a ZPS:

- Budovy
- Dopravní stavby
- Vodní díla
- Stavby technické infrastruktury
- Stavby pro průmyslové účely a hospodářství
- Rekreační, kulturní a sakrální stavby
- Součásti a příslušenství staveb
- Vodstvo, vegetace a terén
- Geodetické prvky
- Záměry na provedení změn dopravní a technické infrastruktury
- Ochranná a bezpečnostní pásma

(příloha č. 1 vyhlášky č. 393/2020 Sb.)



Kdo vyhotovuje podklady pro vedení digitální technické mapy?

- ❖ Založení digitálních technických map a vyhotovení podkladů pro jejich vedení je **zeměměřickou činností** ve veřejném zájmu

(§ 4 odst. 1 písm. I) zákona o zeměměřictví)

 od 1. 7. 2024

- ❖ **Zeměměřickou činností jsou oprávněny vykonávat pouze odborně způsobilé osoby**



= autorizovaný zeměměřický inženýr

(§ 3 odst. 3 zákona o zeměměřictví)

Kdo a kdy zapisuje údaje do digitální technické mapy?

Editor – odpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost zapisovaných údajů v informačním systému

- I. **DTI** – editorem je vlastník dopravní a technické infrastruktury (povinnost editora může splnit taktéž provozovatel nebo správce DTI)
 - editor bezodkladně zapíše změnu v DTI prostřednictvím informačního systému Digitální mapy veřejné správy („**IS DMVS**“)
 - II. **ZPS** – editorem je správce digitální technické mapy kraje
 - stavebník po dokončení stavby předá přes IS DMVS správci digitální technické mapy kraje údaje (vznik, změna nebo zánik objektu či zařízení ZPS)
- na základě písemné dohody může editorskou činnost zastávat jakákoliv jiná osoba

(§ 4 b odst. 7) zákona o zeměměřictví)

Obce se dostávají do pozice editora dopravní a technické infrastruktury a do pozice stavebníka.

Kde a jak se předávají podklady pro zápis do digitální technické mapy?

ZPS

- ❖ Data jsou vkládána do IS DMVS prostřednictvím webového rozhraní
- ❖ Podklady pro **ZPS** zpracovává a do digitální technické mapy kraje předává prostřednictvím IS DMVS vždy **autorizovaný zeměměřický inženýr** (to vyplývá z architektury IS DMVS)

DTI

- ❖ Data se do IS DMVS vkládají prostřednictvím služeb, je potřeba software, který s těmito službami komunikuje
- ❖ IS DMVS nekontroluje, zdali data zpracoval autorizovaný inženýr
- ❖ Vzhledem k požadavkům, které stanovuje zákon o zeměměřictví doporučujeme, aby vyhotovené podklady pro vedení digitální technické mapy pro objekty a zařízení DTI byly ověřeny autorizovaným zeměměřickým inženýrem

Kde a jak se předávají podklady pro zápis do digitální technické mapy?

Změnové údaje o poloze a výšce objektu nebo zařízení tvořící obsah digitální technické mapy se předávají prostřednictvím:

- geodetického podkladu pro vedení digitální technické mapy
- geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

Zaměřil: Jindřich Lebeda <small>Osoba odborně způsobilá k výkonu zeměměřických činností</small>	Vyhotovil: Ing. Petr Klapovský <small>Osoba odborně způsobilá k výkonu zeměměřických činností</small>	Ověřil: Ing. Petr Klapovský úředně oprávněný zeměměřický inženýr č. ověření: 1/2020 2020.01.30 08:56:55 +01'00'
GEODETICKÝ PODKLAD pro vedení digitální technické mapy		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.
Zhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Název akce: Zaměření RD ke kolaudaci, Brozková 10, Kroměříž	Číslo zakázky: 1/2020 katastrální území: Kroměříž Souř. systém: S-JTSK Výškový systém: Bpv

(§ 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb.)

a to v jednotném výměnném formátu DTM (tzv. „JVF“)

(§ 6 vyhlášky č. 393/2020 Sb.)



Metodická výpomoc, na koho se obrátit?

- **Český úřad zeměměřický a katastrální**
 - metodické dotazy k jednotnému rozhraní IS DVMS, jednotný výměnný formát <https://cuzk.cz/>

- **Česká komora zeměměřičů**
 - metodické vedení geodetů <https://www.ckz.cz/>

- **Krajský úřad Ústeckého kraje, oddělení digitálních map a územní koncepce kraje**
 - metodické vedení obcí <https://www.kr-ustecky.cz/>

Děkuji za pozornost!

Ing. Tomáš Peřina
tel.: +420 475 657 151
e-mail: perina.t@kr-ustecky.cz